



# 03

## SYNTHÈSE



## COMPARAISON DES PRINCIPAUX INDICATEURS

|                                    | 2014     | 2019     |
|------------------------------------|----------|----------|
| Recettes réelles de fonctionnement | 1, 5 M€  | 2,5 M€   |
| Dépenses réelles de fonctionnement | 1,2 M€   | 1,7 M€   |
| Epargne de gestion                 | 292 K€   | 764 K€   |
| Epargne brute                      | 271 K€   | 772 K€   |
| Taux d'épargne brute               | 18,1%    | 30,8%    |
| Epargne nette                      | 204 K€   | 643 K€   |
| CRD au 31/12                       | 551 K€   | 4,9 M€   |
| Ratio de désendettement            | 2 années | 6 années |

La situation financière de la commune de Bezannes fin 2019 est bonne. En effet, la commune a profité ces dernières années d'un dynamisme fiscal très important qui lui a permis de compenser les baisses liées à la CRFP mais également les augmentations importantes des deux principales dépenses de fonctionnement à savoir les dépenses de personnel et les dépenses à caractère général. Ainsi, ses ratios financiers sont bien positionnés par rapport aux communes de la même taille mais également mieux positionnés en 2019 qu'en 2014.

L'important recours à l'emprunt en 2019 afin de financer la construction de la salle multi activités ne pénalise pas pour le moment les épargnes mais entraîne tout de même une augmentation significative du ratio de désendettement désormais situé à 6 années contre seulement 2 années en 2014. L'impact de la salle multi-activités en fonctionnement devra faire l'objet d'une prospective financière spécifique.

La réforme de la taxe d'habitation effective dès 2021 pénalisera la commune en la privant du bénéfice fiscal de la livraison de nombreux logements qui lui permettait d'afficher une telle situation financière. Compte tenu de cette perte d'autonomie fiscale, les dépenses de fonctionnement devront faire l'objet d'un contrôle accru. Ainsi, il conviendra de prendre en considération cet aspect pour la prospective qui sera réalisée dans la phase 2 de l'audit de début de mandat.

# CONTACTS

**Edouard LECOEUR**

*Associé*

**Public, Infrastructure & Real Estate Advisory**

**E-mail** : [edouard.lecoeur@mazars.fr](mailto:edouard.lecoeur@mazars.fr)

**Mob** : +33 (0) 6 65 00 32 95

**Charles BUGNON**

*Manager*

**Public Advisory**

**E-mail** : [charles.bugnon@mazars.fr](mailto:charles.bugnon@mazars.fr)

**Mob** : +33 (0) 6 58 56 36 62